

TILLÄGGSFÖRSÄKRING

# BOSTADSRÄTT PLUS

Speciellt anpassad för HSB-föreningar

Som ett komplement till fastighetsförsäkringen har din bostadsrättsförening tecknat ett bostadsrättstillägg för samtliga boende. Tillägget reglerar ditt underhållsansvar enligt föreningens stadgar och ersätter även din egen bekostade fasta inredning.

- Tryggare boende
- Förmånliga villkor
- Låg självrisk
- Enkel skadereglering
- Förmånlig premie

## FÖRSÄKRINGEN ERSÄTTER

- Egen bekostad fast inredning i din bostadsrätt.
- Egendom, som tillhör bostadsrättsföreningen, i lägenheten/bostadsrätten och som du enligt bostadsrättslagen och föreningens stadgar är skyldig att underhålla.

## FÖRSÄKRINGEN ERSÄTTER INTE

- Skada eller del av skada som kan ersättas av bostadsrättsföreningens fastighetsförsäkring.
- Skada på egendom, som tillhör bostadsrättsföreningen, när du inte är underhållsskyldig.

## SJÄLVRISK

- Självrisk vid varje skadetillfälle är 1 500 kr.
- Vid vatten- och läckageskador är självrisk 2 000 kr.

## FÖRSÄKRINGSBELOPP

Högsta ersättning: 500 000 kr.

## HÄR ÄR NÅGRA AV FÖRDELARNA

### TRYGGARE BOENDE

Alla boende i fastigheten omfattas av bostadsrättstillägget.

### ENKLARE SKADEREGLERING

En skadereglerare kan reglera samtliga skador i fastigheten.

### EFFEKTIVARE REPARATIONER

En entreprenör kan ta hand om reparationerna.

### SMIDIGARE BETALNING

Föreningen betalar bostadsrättstillägget för samtliga medlemmar.

### BEGRÄNSAT ÅLDERSAVDRAG

Högsta åldersavdrag är 15 000 kr.

### SÄNKT PREMIE

Med en gemensam försäkring blir bostadsrättsinnehavarens totala försäkringskostnad lägre.

### SJÄLVRISKELIMINERING

Om bostadsrättsinnehavaren drabbas av ersättningsbar egendomsskada och orsaken till skadan är från annan lägenhet/lokal gäller försäkringen utan självrisk om bostadsrättsinnehavaren inte har någon del i orsaken till skadan.

## VÄLKOMMEN ATT KONTAKTA OSS

Ring Söderberg & Partners, telefon 08-400 280 01 om du har några frågor.

Detta är endast en översiktlig information.

De fullständiga försäkringsvillkoren hittar ni på er onlinetjänst - Optimum online.

## OM DU RÅKAR UT FÖR EN SKADA

Kontaktinformation gällande skadeanmälan hittar ni på ert försäkringsbrev.

Vid akuta skador utanför kontorstid har Protector jour dygnet runt, telefon 020-38 38 38.

I SAMARBETE MED:



Söderberg  
& Partners

**PROTECTOR**  
försäkring



HSB - där möjligheterna bor