



Fogdetorpsnytt

Nyheter och information från styrelsen till boende i Fogdetorp

Nr 3 – november 2022

Ansvarig utgivare: Styrelsen

Medlemsmötet

Årets medlemsmöte hölls den 22 november 2022 och ett femtiotal medlemmar närvarade. Cecilia Högberg vd på HSB Södertälje informerade om upphandlingen av det nya elavtalet med Telge Energi som träder i kraft den 1 januari 2023. Vidare berättade ordförande Ester Rudolfsson Mattsson om föreningens ekonomi och bakgrunden till avgiftshöjningen. Informationen finns även tillgänglig på föreningens hemsida under fliken ”Om föreningen” och ”Stadgar, dokument och protokoll”.

Avgiftshöjning

Från och med den 1 januari 2023 kommer årsavgiften att höjas med 5 %. Avgiften höjs för att föreningen ska kunna hantera tillkommande kostnader för räntor, elpriser samt övriga prisökningar till följd av inflationen.

Gymansvarig

Tidigare lokalansvarig för gymmet i Rv 26, Nils Hult har flyttat i från föreningen. Ny ansvarig sedan den 1 november 2022 är Jenny Sultan. Vi söker också fortfarande en ny flaggansvarig. Mejla din intresseanmälan till styrelsen@fogdetorp.se.

Julpyssel

Söndagen den 18 december anordnar föreningen julpyssel för både stora

och små i föreningslokalen Rv 24 klockan 12.00–15.00. Det kommer också att bland annat bjudas på adventsfika och glögg. Mer information följer på Aptus-tavlorna och hemsidan. Välkomna!

Ingen container vid jul och nyår

Som styrelsen tidigare meddelat kommer inte någon container att ställas upp i området under jul- och nyår.

Bytesrummet

Styrelsen gläds åt att bytesrummet både uppskattas och används av så många medlemmar i föreningen. För allas trevnad vill vi dock påminna om vikten av att följa de regler som anger vad som är tillåtet att lämna i bytesrummet. Ställ endast dit sådant som är helt och rent och som kan vara av intresse för någon annan. Det är exempelvis inte tillåtet att lämna textilier, elektronik och möbler. För mer information se hemsidan samt i lokalen.

Aktiviteter i föreningen

Under hösten har en rad olika aktiviteter anordnats, exempelvis invigning av lekparkerna, pubkvällar, loppisar, yoga och stickcafé. Vid förslag och idéer på nya aktiviteter tveka inte att kontakta styrelsen@fogdetorp.se och glöm inte att hålla utkik på Aptus-tavlorna och hemsidan.

Garantibesiktning

Samtliga hus besiktigas efter två år och i december kommer en besiktning att utföras i Rv 20, 28 och 30. Innan garantitiden löper ut efter fem år äger ytterligare en besiktning rum.

Otillåten dumpning i föreningens gemensamhetsutrymmen

Styrelsen har uppmärksammats på att det blivit allt vanligare att medlemmar lämnar det man inte längre vill ha i föreningens gemensamma utrymmen. Det innebär både en brandfara samt en kostnad för bortforsling som belastar samtliga medlemmar och som på sikt kan leda till höjda avgifter. Detta gäller även bytesrummet. Föreningen är ingen återvinningscentral och alla har ett eget ansvar!

Snöröjning

HSB Södertälje har även denna vinter fått uppdraget att sköta snöröjningen i området. Felanmälan görs till HSB kund- och medlemscenter.

Brandsäkerhet

Under den mörka årstiden tänder vi gärna levande ljus. Lämna aldrig dina ljus obevakade och kontrollera att lägenheten har fungerande brandvarnare. Komplettera gärna ditt brandskydd med brandsläckare och brandfilt och inspireras av trenden med batteridrivna LED ljus.

Styrelsen tackar för året som har gått och önskar alla medlemmar en god jul och ett gott nytt år!



Vid frågor eller kommentarer angående Fogdetorpsnytt, kontakta styrelsen via e-post: styrelsen@fogdetorp.se