



# Fogdetorpsnytt

Nyheter och information från styrelsen till boende i Fogdetorp

Nr 4 – december 2021

Ansvarig utgivare: Styrelsen

---

## Medlemsmötet

Årets medlemsmöte hölls den 17 november 2021 och ett 70-tal medlemmar närvarade. Representanter från entreprenören och WSP gjorde en resumé över renoveringsprojektet och vd för FRONT RK tackade särskilt för föreningens förtroende och ett gott samarbete. Mötet avslutades med att Front bjöd på smörgåstårta. En särskild broschyr med boendeinformation om renoveringsprojektet 2018–2021 har sammanställts av entreprenören och delats ut till samtliga medlemmar. Läs och spara den.

## Felanmälan renoveringen

Från och med den 1 december 2021 upphörde e-postadressen fogdetorp@front.se samt telefonnumret 073-413 32 23 att fungera. All felanmälan hanteras numera via HSB Södertälje kund- och medlemscenter enligt föreningens ordinarie rutiner.

## Avgiftshöjning

Som styrelsen tidigare meddelat kommer årsavgiften att höjas med 3% från och med den 1 januari 2022. Avgiften höjs för att föreningen ska kunna hantera tillkommande kostnader för räntor och amorteringar samt prisökningar på grund av inflationen.

## Flaggansvarig

Styrelsen söker på nytt en flaggansvarig från och med den 1 januari 2022. Det är en fin tradition att flaggan hissas på de allmänna flaggdagarna. Mejla din intresseanmälan till [styrelsen@fogdetorp.se](mailto:styrelsen@fogdetorp.se).

## Container vid jul och nyår

Mellan den 17 december 2021 och den 3 januari 2022 kommer en container och en separat bur för mindre elavfall att ställas upp. För att förebygga problem med otillåten dumpning placeras i år containern vid Rv 24. Passa på att rensa i lägenhet och förråd. Obs! Om elavfall slängs i containern drabbas föreningen av böter. Det är därför viktigt att sortera rätt.

## Bytesrum

Styrelsen undersöker möjligheten att som ersättning för den tidigare byteshandeln i entréerna och för att uppmuntra till återbruk, inrätta ett bytesrum där medlemmarna kostnadsfritt kan lämna och hämta alltifrån böcker, leksaker och porslin. Vi söker nu en eller flera personer som vill vara ansvariga för verksamheten. Mejla din intresseanmälan till [styrelsen@fogdetorp.se](mailto:styrelsen@fogdetorp.se).

## Brandsäkerhet

Under den mörka årstiden tänder vi gärna levande ljus. Lämna aldrig dina ljus obevakade och kontrollera att

lägenheten har fungerande brandvarnare. Komplettera gärna ditt brandskydd med brandsläckare och brandfilt.

### **PW Hiss**

Garantitiden för hissarna har löpt ut och i samband med det har en garantibesiktning ägt rum. Därefter har föreningen tecknat ett serviceavtal med PW Hiss. För att undvika onödiga kostnader är det viktigt att vid in- och utflyttning och vid renovering av lägenhet inte lasta hissen för tungt samt att skydda interiören. Undvik också att sätta foten mellan hissdörrarna för minskat slitage.

### **Sophantering**

Samtliga sopkärl är nu på plats utanför husen och de tillfälliga containrarna har Telge återvinning tagit tillbaka. Ledsamt nog har det återigen konstaterats att otillåten dumpning av bland annat köksinredning ägt rum. Det är strikt förbjudet!

### **Matavfall**

Som styrelsen tidigare informerat om har de gröna plastpåsarna ersatts av papperspåsar. För er som ännu inte hämtat den nya hållaren och påsarna finns de tillgängliga i respektive cykelrum.

### **Luciafika**

Varmt välkomna på luciafika i föreningslokalen, Rv 24 klockan 18.00–19.30 den 13 december. Mingla med grannarna till julmusik och gott fika. Kom gärna i luciakläder – både barn och vuxna.

**Styrelsen önskar alla medlemmar en god jul och ett gott nytt år! Var rädda om er och varandra.**



**Vid frågor eller kommentarer angående Fogdetorpsnytt, kontakta styrelsen via e-post: [styrelsen@fogdetorp.se](mailto:styrelsen@fogdetorp.se)**